

Điều số 03
BỘ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN PHẢI THU HỒI ĐẤT NĂM 2023
 (Kèm theo Nghị quyết số 79/NQ-HĐND ngày 14 tháng 7 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định)



Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng						Nguồn kinh phí thực hiện (tỷ đồng)					Căn cứ thực hiện dự án	Ghi chú
		Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	Diện tích thực hiện bồi thường GPMB (tỷ đồng)	NS TW	NS tỉnh	NS cấp huyện	NS cấp xã	Vốn XHH, nguồn vốn khác		
			Tổng số	Trong đó: Đất trồng lúa										
1 Đất ở		41,62	35,97	29,82	5,65		8,77	8,77						
1.1 Đất ở nông thôn		37,82	32,32	26,17	5,50		8,77	8,77						
Huyện Trực Ninh		17,82	15,32	15,27	2,50		7,00	7,00						
Xây dựng khu dân cư tập trung và tái định cư thôn Văn Lãng Nam, xã Trực Tuấn	xã Trực Tuấn	3,3	3,15	3,15	0,15		7	7					Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1413/QĐ-UBND ngày 06/07/2021	
Xây dựng khu dân cư tập trung và tái định cư thôn Nam Lạng Đông, xã Trực Tuấn	xã Trực Tuấn	1,1	1	1	0,1								Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 12/12/2022	
Xây dựng khu dân cư tập trung và tái định cư thôn Lịch Đông, xã Liêm Hải	xã Liêm Hải	0,79	0,69	0,69	0,1								Quyết định số 1283/QĐ-UBND ngày 19/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt dự án xây dựng tuyến đường bộ mới Nam Định - Lạc Quan - đường bộ ven biển	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 12/12/2022
Xây dựng khu dân cư tập trung và tái định cư xóm Nam, xã Việt Hùng	xã Việt Hùng	3,2	3	3	0,2								Báo cáo cam kết vốn số 153/BC-UBND ngày 02/6/2023 của UBND H. Trực Ninh	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 12/12/2022
Xây dựng khu TĐC xóm Đông, xã Việt Hùng	xã Việt Hùng	0,7	0,7	0,7										Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1413/QĐ-UBND ngày 06/07/2021
Xây dựng khu dân cư tập trung và tái định cư xóm Chín, xã Việt Hùng	xã Việt Hùng	2,3	2,1	2,1	0,2									Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1413/QĐ-UBND ngày 06/07/2021
Xây dựng khu dân cư tập trung và tái định cư phục vụ dự án xây dựng cầu Ninh Cường, xã Trực Hùng	xã Trực Hùng	5,75	4	3,95	1,75								Báo cáo cam kết vốn số 153/BC-UBND ngày 02/6/2023 của UBND H. Trực Ninh	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 12/12/2022
Xây dựng khu dân cư tập trung xã Trực Hùng	xã Trực Hùng	0,68	0,68	0,68									Quyết định số 476/QĐ-UBND ngày 04/03/2021 của UBND tỉnh về phê duyệt dự án Báo cáo cam kết vốn số 153/BC-UBND ngày 02/6/2023 của UBND huyện Trực Ninh	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 12/12/2022
Huyện Ý Yên		1,35	0,10	-	1,25									
Xây dựng Khu dân cư tập trung Tướng Hạc, xã Yên Trị	xã Yên Trị	1,35	0,1		1,25								Thông báo số 129/TB-UBND ngày 31/5/2023 của UBND tỉnh về kết luận của đồng chí Trần Anh Dũng - Phó chủ tịch UBND tỉnh về việc kiểm tra, đôn đốc, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong đầu tư XD các khu đô thị, khu dân cư tập trung Văn bản cam kết vốn số 517/UBND-TNMT ngày 05/6/2023 của UBND huyện Ý Yên	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ý Yên được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1457/QĐ-UBND ngày 09/7/2021
Huyện Mỹ Lộc		17,88	16,13	10,13	1,75	-	-	-	-	-	-	-		

Đơn vị tính: ha

Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng						Dự kiến thực hiện bồi thường, GPMB (tỷ đồng)	Nguồn kinh phí thực hiện (tỷ đồng)					Căn cứ thực hiện dự án	Ghi chú
		Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	NS TW		NS tỉnh	NS cấp huyện	NS cấp xã	Vốn XHH, nguồn vốn khác			
			Tổng số	Trong đó:									Đất trồng lúa		
Xây dựng Khu dân cư tập trung Quang Trung, xã Mỹ Thuận	xã Mỹ Thuận	2,51	2,51										Thông báo số 118/TB-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh thông báo kết luận của Tổ công tác số 1 về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong đầu tư xây dựng các khu dân cư, khu đô thị, khu dân cư tập trung, ... Văn bản cam kết vốn số 2011/UBND-TNMT ngày 01/6/2023 của UBND huyện Mỹ Lộc	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 13/5/2021; Quy hoạch phát triển nhà ở	
Xây dựng Khu dân cư tập trung La Chơ, xã Mỹ Tiến	xã Mỹ Tiến	5,5	5	5	0,5										
Xây dựng Khu dân cư tập trung xóm Đình, xã Mỹ Thịnh	xã Mỹ Thịnh	1,28	1,28	0,88											
Xây dựng Khu dân cư tập trung thôn 3, xã Mỹ Hưng	xã Mỹ Hưng	5	4,35	1,26	0,65										
Xây dựng Khu dân cư tập trung xã Mỹ Thắng	xã Mỹ Thắng	3,59	2,99	2,99	0,6										
Huyện Xuân Trường		0,77	0,77	0,77			1,77		1,77						
Điểm tái định cư có cơ sở hạ tầng	xã Xuân Kiên	0,77	0,77	0,77			1,77		1,77				QĐ 1283/QĐ-UBND 1283/QĐ-UBND ngày 19/7/2022 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt dự án Xây dựng tuyến đường bộ mới Nam Định - Lạc Quan - Đường ven biển Bảo cáo cam kết vốn số 140/BC-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Xuân Trường	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Xuân Trường đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 28/5/2021	
1.2 Đất ở đô thị		3,80	3,65	3,65	0,15										
Huyện Mỹ Lộc		3,80	3,65	3,65	0,15										
Xây dựng Khu dân cư tập trung Đông Trung Quỳên, Tây Hào Quang	thị trấn Mỹ Lộc	3,8	3,65	3,65	0,15								Thông báo số 118/TB-UBND ngày 18/5/2023 của UBND tỉnh thông báo kết luận của Tổ công tác số 1 về việc tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong đầu tư xây dựng các khu dân cư, khu đô thị, khu dân cư tập trung, ... Văn bản cam kết vốn số 2011/UBND-TNMT ngày 01/6/2023 của UBND huyện Mỹ Lộc	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 13/5/2021; Quy hoạch phát triển nhà ở	
2 Đất giao thông		43,57	40,34	38,97	1,88	1,35	2,07	-	-	-	-	2,07			
Huyện Trực Ninh		0,09	0,08	0,08	0,01										
Điểm đầu nối dự án xây dựng khu dân cư tập trung xã Trực Đạo, huyện Trực Ninh vào ĐT. 488B tại KM4+440	xã Trực Đạo	0,09	0,08	0,08	0,01		0,18		0,18				Văn bản số 943/UBND-VP5 ngày 15/11/2022 của UBND tỉnh Bảo cáo cam kết vốn số 153/BC-UBND ngày 02/6/2023 của UBND huyện Trực Ninh	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2304/QĐ-UBND ngày 12/12/2022	
Huyện Mỹ Lộc		8,22	7,39	6,02	0,83	-	-	-	-	-	-	-			

Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng					Dự kiến thực hiện bồi thường, GPMB (tỷ đồng)	Nguồn kinh phí thực hiện (tỷ đồng)					Căn cứ thực hiện dự án	Ghi chú
		Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD		NS TW	NS tỉnh	NS cấp huyện	NS cấp xã	Vốn XHH, nguồn vốn khác		
			Tổng số	Trong đó:										
Xây dựng Tỉnh lộ 485B, đoạn từ đê tả sông Đào đến Quốc lộ 21B	thị trấn Mỹ Lộc, xã Mỹ Thành	8,22	7,39	6,02	0,83							Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 và phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 2244/QĐ-UBND ngày 18/10/2021	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 13/5/2021. Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị Quyết số 20/NQ-HĐND ngày 08/12/2018. Nay đề nghị điều chỉnh diện tích, địa điểm và tên gọi của dự án	
Huyện Vụ Bản		34,36	31,97	31,97	1,04	1,35	-	-	-	-	-			
Xây dựng Tỉnh lộ 485B, đoạn từ đê tả sông Đào đến Quốc lộ 21B	xã Hợp Hưng, Đại An, Liên Bảo, Thành Lợi, Đại Thắng	34,36	31,97	31,97	1,04							Quyết định số 2331/QĐ-UBND ngày 23/10/2018 và phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 2244/QĐ-UBND ngày 18/10/2021	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vụ Bản đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-UBND ngày 09/7/2021. Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị Quyết số 20/NQ-HĐND ngày 08/12/2018 và Nghị Quyết số 08/NQ-HĐND ngày 26/4/2022. Nay đề nghị điều chỉnh tên gọi của dự án	
Huyện Xuân Trường		0,90	0,90	0,90	-	-	2,07	-	-	-	-	2,07		
Mở rộng đường Hữu Nghị	xã Xuân Trung	0,9	0,9	0,9			2,07					2,07	Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 19/12/2022 của HĐND xã Xuân Trung về việc thông qua kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2023 trên địa bàn xã Xuân Trung Báo cáo cam kết vốn số 140/BC-UBND ngày 31/5/2023 của UBND huyện Xuân Trường	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Xuân Trường đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 28/5/2021
3 Đất cơ sở văn hóa		0,63	0,60	0,60	0,03	-	-	-	-	-	-	-		
Huyện Mỹ Lộc		0,63	0,60	0,60	0,03	-	-	-	-	-	-	-		
Xây dựng nhà văn hóa trung tâm	thị trấn Mỹ Lộc	0,63	0,6	0,6	0,03							Quyết định số 5495/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Mỹ Lộc về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 Văn bản cam kết vốn số 2011/UBND-TNMT ngày 01/6/2023 của UBND huyện Mỹ Lộc	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 13/5/2021.	
4 Đất cơ sở giáo dục và đào tạo		1,81	1,77	1,61	0,04	-	7,10	-	1,10	-	6,00	-		
Huyện Mỹ Lộc		0,95	0,95	0,95	-	-	-	-	-	-	-	-		
Mở rộng trường THCS xã Mỹ Thắng	xã Mỹ Thắng	0,95	0,95	0,95								Nghị Quyết số 02/NQ-HĐND ngày 30/5/2023 của UBND xã Mỹ Thắng điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2023; Điều chỉnh, bổ sung, đổi tên công trình trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 xã Mỹ Thắng Văn bản cam kết vốn số 2011/UBND-TNMT ngày 01/6/2023 của UBND huyện Mỹ Lộc	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 13/5/2021.	

Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Nhu cầu diện tích cần sử dụng						Dự kiến thực hiện bồi thường, GPMB (tỷ đồng)	Nguồn kinh phí thực hiện (tỷ đồng)					Cơ sở thực hiện dự án	Ghi chú
		Tổng số	Đất nông nghiệp		Đất phi NN	Đất CSD	NS TW		NS tỉnh	NS cấp huyện	NS cấp xã	Vốn XHH, nguồn vốn khác			
			Tổng số	Trong đó: Đất trồng lúa											
Mở rộng trường THCS (Nhà thi đấu đa năng) xã Mỹ Hưng	xã Mỹ Hưng	0,2	0,2										Quyết định số 5495/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Mỹ Lộc về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 Văn bản cam kết vốn số 2011/UBND-TNMT ngày 01/6/2023 của UBND huyện Mỹ Lộc	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Lộc đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1031/QĐ-UBND ngày 13/5/2021.	
Huyện Hải Hậu		0,24	0,24	0,10	-	-	-	-	-	-	-	-			
23 Xây dựng móng 3 tầng - 06 phòng học và các hạng mục phụ trợ trường mầm non xã Hải Xuân	xã Hải Xuân	0,24	0,24	0,1									Nghị Quyết số 02/NQ-HĐND xã Hải Xuân về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Báo cáo số 12/BC-UBND ngày 10/4/2023 của UBND xã Hải Xuân về việc triển khai dự án.	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 02/7/2021.	
Huyện Trực Ninh		0,12	0,08	0,06	0,04	-	6,00	-	-	-	6,00	-			
Mở rộng trường mầm non thị trấn Ninh Cường	thị trấn Ninh Cường	0,12	0,08	0,06	0,04		6,0				6,0		Nghị Quyết số 24/NQ-HĐND ngày 25/3/2022 của HĐND thị trấn về chủ trương đầu tư công trình Báo cáo cam kết vốn số 153/BC-UBND ngày 02/6/2023 của UBND H. Trực Ninh	Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Trực Ninh được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1413/QĐ-UBND ngày 06/07/2021	
Huyện Xuân Trường		0,5	0,5	0,5			1,1		1,1						
Mở rộng trường Mầm non xã Xuân Kiên	xã Xuân Kiên	0,5	0,5	0,5			1,10		1,10				Thông báo số 130/TB-UBND ngày 31/5/2023 V/v lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Xây dựng Trường Mầm non xã Xuân Kiên, huyện Xuân Trường	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Xuân Trường đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1128/QĐ-UBND ngày 28/5/2021	
5 Đất năng lượng		1,73	1,66	1,66	0,07										
Huyện Hải Hậu		1,73	1,66	1,66	0,07										
Đường dây 220Kv, 22Kv đấu nối vào TBA 220 KV Hải Hậu	xã Hải Anh	0,19	0,17	0,17	0,02								Văn bản số 679/UBND-VP5 ngày 14/11/2019 của UBND tỉnh về việc hiệu chỉnh tuyến đường dây 220Kv (đoạn từ G16 - DC) của dự án "TBA 220KV Hải Hậu và đường dây đấu nối" Quyết định số 200/QĐ-HĐTV ngày 26/8/2021 của Tổng công ty truyền tải điện quốc gia về việc phê duyệt dự án đầu tư	Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Hải Hậu đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 02/7/2021.	
	xã Hải Trung	0,68	0,66	0,66	0,02										
	xã Hải Long	0,11	0,1	0,1	0,01										
	xã Hải Đường	0,67	0,65	0,65	0,02										
	xã Hải Bắc	0,08	0,08	0,08											
Tổng		89,36	80,34	72,66	7,67	1,35	17,94		9,87		6,00	2,07			