

## BỔ SUNG DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA DƯỚI 10 HA NĂM 2023

(Kèm theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 24 tháng 4 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Nam Định)

Đơn vị tính: ha

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Ghi chú (Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư)
				Tổng số	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
<b>1</b>	<b>Đất giao thông</b>		<b>6,37</b>	<b>5,62</b>	<b>5,16</b>		<b>0,75</b>		
	<b>Huyện Vụ Bản</b>		<b>2,95</b>	<b>2,78</b>	<b>2,45</b>		<b>0,17</b>		
	Cải tạo, nâng cấp tuyến đường Hiền Khánh, Tân Khánh	xã Hiền Khánh, xã Tân Khánh, xã Minh Thuận	2,95	2,78	2,45		0,17	QĐ số 2296/QĐ-UBND ngày 12/12/2022 của UBND tỉnh Nam Định	
	<b>Huyện Nam Trực</b>		<b>1,96</b>	<b>1,59</b>	<b>1,59</b>		<b>0,37</b>		
	Hạng mục đường dẫn và đường bao quanh (Dự án xây dựng khu tái định cư, khu dân cư tập trung xã Nam Toàn)	xã Nam Toàn	1,96	1,59	1,59		0,37	NQ số 118/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh v/v quyết định chủ trương đầu tư	
	<b>Huyện Nghĩa Hưng</b>		<b>0,90</b>	<b>0,90</b>	<b>0,90</b>				
	Đường tránh Tỉnh lộ 487 (đoạn từ Trường THCS đến đường rẽ xuống thôn Hanh Thụ)	xã Nghĩa Thịnh	0,90	0,90	0,90			Nghị quyết số 31/NQ-HĐND ngày 24/03/2023 của HĐND xã Nghĩa Thịnh về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng công trình xây dựng đường tránh tỉnh lộ 487	
	<b>Huyện Trực Ninh</b>		<b>0,56</b>	<b>0,35</b>	<b>0,22</b>		<b>0,21</b>		
	Đường kết nối QL37B vào khu TĐC và khu dân cư tập trung thị trấn Ninh cường	TT Ninh Cường	0,56	0,35	0,22		0,21	Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của HĐND tỉnh Nam Định về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng khu tái định cư và khu dân cư tập trung thị trấn Ninh Cường, huyện Trực Ninh	
<b>2</b>	<b>Đất ở</b>		<b>54,06</b>	<b>51,11</b>	<b>51,09</b>		<b>2,95</b>		
<b>2.1</b>	<b>Đất ở nông thôn</b>		<b>54,06</b>	<b>51,11</b>	<b>51,09</b>		<b>2,95</b>		
	<b>Huyện Mỹ Lộc</b>		<b>1,22</b>	<b>1,12</b>	<b>1,12</b>		<b>0,10</b>		

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Ghi chú (Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư)
				Tổng số	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
	Khu dân cư tập trung xã Mỹ Hà (giai đoạn 1)	xã Mỹ Hà	1,22	1,12	1,12		0,10	Quyết định số 2452/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND tỉnh V/v phê duyệt chủ trương đầu tư báo cáo kinh tế - kỹ thuật Xây dựng Khu dân cư tập trung xã Mỹ Hà	
	<b>Huyện Nam Trực</b>		<b>10,80</b>	<b>10,42</b>	<b>10,40</b>		<b>0,38</b>		
	Khu tái định cư, khu dân cư tập trung xã Nam Toàn	xã Nam Toàn	3,24	3,07	3,05		0,17	NQ số 118/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh v/v quyết định chủ trương đầu tư; dự án phục vụ GPMB đường trục phía Nam TP Nam Định	
	Khu khu tái định cư, dân cư tập trung xã Nam Hoa	xã Nam Hoa	3,89	3,70	3,70		0,19	NQ số 115/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh v/v quyết định chủ trương đầu tư; dự án phục vụ GPMB đường Nam Định - Lạc Quan - Đường bộ ven biển	
	Khu dân cư tập trung thôn Cỏ Giã, xã Nam Tiến	xã Nam Tiến	2,50	2,48	2,48		0,02	NQ số 116/NQ-HĐND ngày 09/12/2022 của HĐND tỉnh v/v quyết định chủ trương đầu tư	
	Khu dân cư tập trung thôn Xối Trì, xã Nam Thanh	xã Nam Thanh	1,17	1,17	1,17			QĐ số 1627/QĐ-UBND ngày 30/8/2022 của UBND tỉnh v/v phê duyệt chủ trương đầu tư	
	<b>Huyện Nghĩa Hưng</b>		<b>0,97</b>	<b>0,87</b>	<b>0,87</b>		<b>0,10</b>		
	Khu tái định cư và khu dân cư tập trung Đội 12	xã Nghĩa Phong	0,97	0,87	0,87		0,10	Quyết định số 493/QĐ-UBND ngày 14/03/2023 của UBND tỉnh Nam Định về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Xây dựng khu tái định cư và khu dân cư tập trung Đội 12 xã Nghĩa Phong, huyện Nghĩa Hưng	
	<b>Huyện Giao Thủy</b>		<b>34,00</b>	<b>32,16</b>	<b>32,16</b>		<b>1,84</b>		
	Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hoành Sơn	xã Hoành Sơn	6,00	5,96	5,96		0,04	NQ số 71/NQ-HĐND ngày 8/12/2020 của HĐND tỉnh quyết định chủ trương đầu tư; trình thu hồi tại NQ số 61 ngày 8/12/2020.	
	Xây dựng khu dân cư tập trung xã Giao Tiến	xã Giao Tiến	9,90	9,70	9,70		0,20	QĐ 1385/QĐ-UBND ngày 3/8/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư; trình thu hồi tại NQ số 19/NQ-HĐND ngày 23/4/2021	
	Xây dựng khu dân cư tập trung Nam sông Hồng, xã Giao Thiện	xã Giao Thiện	9,10	8,50	8,50		0,60	NQ số 80/NQ-HĐND ngày 2/12/2021 của HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương; trình thu hồi tại NQ số 12/NQ-HĐND ngày 17/7/2021	
	Xây dựng khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận	xã Hồng Thuận	9,00	8,00	8,00		1,00	QĐ số 1386/QĐ-UBND ngày 3/8/2022 về việc phê duyệt dự án khu dân cư tập trung xã Hồng Thuận, huyện Giao Thủy	

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Ghi chú (Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư)
				Tổng số	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
	<b>Huyện Trục Ninh</b>		<b>7,07</b>	<b>6,54</b>	<b>6,54</b>		<b>0,53</b>		
	Xây dựng khu dân cư tập trung xóm Đoài 2	xã Việt Hùng	1,67	1,51	1,51		0,16	Nghị quyết số 90/NQ-HĐND ngày 02/12/2021 của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng khu dân cư tập trung xã Trục Nội	xã Trục Nội	2,20	2,00	2,00		0,20	Nghị quyết số 89/NQ_HĐND ngày 02/12/2021 của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng khu dân cư tập trung xã Trục Đạo	xã Trục Đạo	3,20	3,03	3,03		0,17	Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 02/12/2021 của HĐND tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án	
<b>3</b>	<b>Đất nghĩa trang nghĩa địa</b>		<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>				
	<b>Huyện Nam Trực</b>		<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>				
	Mở rộng nghĩa địa thôn Rạng Đông	xã Nam Thanh	0,10	0,10	0,10			NQ số 37/NQ-HĐ ngày 27/12/2022 của HĐND xã Nam Thanh về chủ trương QH đất nghĩa địa KH 2023	
	Mở rộng nghĩa địa thôn thôn Nội	xã Nam Thanh	0,10	0,10	0,10				
	Mở rộng nghĩa địa thôn Phú Cường	xã Nam Thanh	0,10	0,10	0,10				
<b>4</b>	<b>Đất an ninh</b>		<b>0,24</b>	<b>0,24</b>	<b>0,24</b>				
	<b>Thành phố Nam Định</b>		<b>0,24</b>	<b>0,24</b>	0,24				
	Xây dựng trụ sở công an xã Nam Vân	xã Nam Vân	0,24	0,24	0,24			Quyết định số 4988/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND thành phố Nam Định về chủ trương đầu tư Công trình: Xây dựng trụ sở làm việc Công an xã Nam Vân thành phố Nam Định.	
<b>5</b>	<b>Đất thương mại dịch vụ</b>		<b>0,49</b>	<b>0,49</b>	<b>0,49</b>				
	<b>Huyện Nam Trực</b>		<b>0,49</b>	<b>0,49</b>	<b>0,49</b>				
	Đấu giá đất sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ	xã Nam Mỹ	0,49	0,49	0,49			Thông báo 288/TB-UBND ngày 12/12/2022 của UBND tỉnh UBND tỉnh	
<b>6</b>	<b>Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp</b>		<b>10,36</b>	<b>9,46</b>	<b>9,46</b>		<b>0,90</b>		

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Ghi chú (Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư)
				Tổng số	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
	<b>Huyện Hải Hậu</b>		<b>0,46</b>	<b>0,46</b>	<b>0,46</b>				
	Xây dựng cơ sở sản xuất kinh doanh, kho dịch vụ hàng hóa và dịch vụ đóng gói sản phẩm nội thất tại xã Hải Tây, huyện Hải Hậu của công ty TNHH nội thất Japan Bình Minh	xã Hải Tây	0,46	0,46	0,46			Quyết định điều chỉnh chủ trương số 2069/QĐ-UBND ngày 08/11/2022 của UBND tỉnh Nam Định	
	<b>Huyện Giao Thủy</b>		<b>9,90</b>	<b>9,00</b>	<b>9,00</b>		<b>0,90</b>		
	Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm may mặc xuất khẩu và bao bì, phụ kiện phục vụ ngành may của Công ty TNHH may Thiên Sơn Nam Định	xã Giao An	9,90	9,00	9,00		0,90	Đã được thông qua tại NQ số 12 ngày 17/7/2021 nay xin điều chỉnh lại diện tích; QĐ phê duyệt chủ trương đầu tư số 48/QĐ-UBND ngày 06/1/2023 của UBND tỉnh	
7	<b>Đất cơ sở giáo dục đào tạo</b>		<b>0,60</b>	<b>0,60</b>	<b>0,60</b>				
	<b>Huyện Nghĩa Hưng</b>		<b>0,60</b>	<b>0,60</b>	<b>0,60</b>				
	XD trường mầm non	xã Nghĩa Hải	0,60	0,60	0,60			Nghi Quyết số 16/NQ-HĐND ngày 3/11/2022 của HĐND huyện Nghĩa Hưng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng nhà học + chức năng 2 tầng 6 phòng và các hạng mục phụ trợ trường mầm non khu Ngọc Lâm, xã Nghĩa Hải, huyện Nghĩa Hưng	
8	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở</b>		<b>2,32</b>	<b>2,32</b>	<b>2,32</b>				
	<b>Huyện Giao Thủy (8 xã 45 vị trí)</b>		<b>2,32</b>	<b>2,32</b>	<b>2,32</b>				
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (21 vị trí)</b>	<b>xã Giao Hà</b>	<b>0,67</b>	<b>0,67</b>	<b>0,67</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hồng		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hải		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Long		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hồng		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hồng		0,03	0,03	0,03				

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Ghi chú (Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư)
				Tổng số	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hà		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hà		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hà		0,06	0,06	0,06				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hà		0,08	0,08	0,08				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Long		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hồng		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Châu Tây		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Thủy Tây		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Thủy Đông		0,05	0,05	0,05				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Châu Tây		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Châu Tây		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Châu Đông		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Châu Đông		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Châu Đông		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Hà		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Sơn Long		0,02	0,02	0,02				

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Ghi chú (Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư)
				Tổng số	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (6 vị trí)</b>	<b>xã Giao Thiện</b>	<b>0,33</b>	<b>0,33</b>	<b>0,33</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 1		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 2		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 5		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 5		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 5		0,04	0,04	0,04				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 7		0,07	0,07	0,07				
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (1 vị trí)</b>	<b>xã Giao Yên</b>	<b>0,09</b>	<b>0,09</b>	<b>0,09</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 3		0,09	0,09	0,09				
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (7 vị trí)</b>	<b>xã Giao Thanh</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Châu		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Giáo		0,04	0,04	0,04				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Hùng		0,02	0,02	0,02				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Châu		0,07	0,07	0,07				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Giáo		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Long		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Long		0,03	0,03	0,03				

Phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất ở đến năm 2030 huyện Giao Thủy đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 862/QĐ-UBND ngày 22/4/2021

STT	Tên công trình, dự án	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích thực hiện dự án	Đất nông nghiệp			Đất phi NN	Đất CSD	Ghi chú (Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư)
				Tổng số	Trong đó				
					Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ			
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (3 vị trí)</b>	<b>xã Giao Hải</b>	<b>0,21</b>	<b>0,21</b>	<b>0,21</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Hải Giang		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Hải Hùng		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Hải Thịnh		0,09	0,09	0,09				
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (3 vị trí)</b>	<b>xã Giao Long</b>	<b>0,27</b>	<b>0,27</b>	<b>0,27</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 1		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 3		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm 4		0,09	0,09	0,09				
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (4 vị trí)</b>	<b>xã Giao An</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>	<b>0,30</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thủy Nhai		0,06	0,06	0,06				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thiện Xuân		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thủy Nhai		0,06	0,06	0,06				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Điện Biên Tây		0,09	0,09	0,09				
	<b>Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở (3 vị trí)</b>	<b>xã Giao Hương</b>	<b>0,15</b>	<b>0,15</b>	<b>0,15</b>				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Bắc		0,09	0,09	0,09				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Bắc		0,03	0,03	0,03				
	Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xóm Thanh Hồng		0,03	0,03	0,03				
	<b>TỔNG SỐ</b>		<b>74,74</b>	<b>70,14</b>	<b>69,66</b>		<b>4,60</b>		